



Продается кирпичный дом в поселке Ахтырском, Абинского района, Краснодарского края. Год постройки – 1982. Общая площадь – 44 кв.м., жилая – 35 кв.м. Высота потолков – 2.5м. Централизованное газо-водо-электроснабжение, отопление – газовый котел. Площадь участка – 13 соток, на участке есть газифицированная «летняя кухня», состоящая из 2-х помещений и баня. Дом крепкий, без существенных дефектов, но требующий ремонта. Асфальтированная улица, район станицы. Также, можно приобрести соседний участок под ИЖС – 9 соток.

Стоимость - 1 600 000 рублей.

Стоимость продажи : 1 600 000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Нуждается в текущем ремонте

Полезная площадь : 44 м<sup>2</sup>

Участок земли : 1300 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 4

Количество этажей : 1

Тип снабжения горячей водой : Нет горячей воды

Тип отопления : Индивидуальное отопление

**Адрес :**

Станица,  
Ахтырский

[http://abinskdom.ru/index.php/realestatesale/713--2222222222222222\\_2?format=pdf](http://abinskdom.ru/index.php/realestatesale/713--2222222222222222_2?format=pdf)