



Продается небольшой жилой дом в поселке Ахтырском, Абинского района, Краснодарского края. Год постройки – 1959, материал стен – саманный кирпич. Общая площадь – 37 кв. м., жилая – 29 кв. м. В доме 3 жилые комнаты и прихожая. Отопление – газовая печь голландка. Кухня расположена в отдельной постройке, рядом с домом. Площадь участка – 16 соток, ширина фасада – 22 м. Предусмотрено 2 въезда для транспорта, есть гараж, навес, хоз. постройки. Благоустроенная дворовая территория. Дом в хорошем состоянии и полностью готов к проживанию, хороший вариант для дальнейшего строительства. Участок не подтапливается. Район станицы, не далеко федеральная трасса, до центра – 20 минут пешком.

Стоимость – 2 500 000 рублей.

Стоимость продажи : 2 500 000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Ремонт

Полезная площадь : 37 м<sup>2</sup>

Участок земли : 1600 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 3

Количество этажей : 1

Количество ванных комнат : 1

Тип снабжения горячей водой : Индивидуальные нагреватель

Тип отопления : Индивидуальное отопление

**Адрес :**

Пархоменко,  
Ахтырский

<http://abinsksdom.ru/index.php/real-estate-sale/857--22222?format=pdf>