



Продается небольшой саманный дом в поселке Ахтырском, Абинского района, Краснодарского края. Общая площадь – 21 кв.м. Отопление печное, газовая труба проходит рядом с домом, сетевой водопровод, электричество. Площадь земельного участка – 14 соток, проведено межевание. Дом нуждается в ремонте. Красивое, тихое место в предгорье на окраине поселка, вокруг жилая застройка, рядом магазин, отличный вариант для нового строительства. Документы готовы, можно купить с использованием мат. капитала.

Стоимость – 800 000 рублей

Стоимость продажи : 800 000 Руб.  
Расходы : Проконсультируйтесь с нами  
Комиссия : Проконсультируйтесь с нами  
Condition : Нуждается в капитальном ремонте  
Полезная площадь : 21 м<sup>2</sup>  
Участок земли : 1400 м<sup>2</sup>  
Количество комнат : 3  
Количество этажей : 1  
Тип снабжения горячей водой : Нет горячей воды  
Тип отопления : Индивидуальное отопление

### **Дополнительные характеристики :**

- Дом в живописном месте

### **Адрес :**

ул. Кривая,  
Ахтырский

[http://abinskdom.ru/index.php/real-estate-sale/819--2222222\\_2?format=pdf](http://abinskdom.ru/index.php/real-estate-sale/819--2222222_2?format=pdf)