



**Продается 3-х комнатная квартира в поселке Ахтырском, Абинского района, Краснодарского края. Второй этаж, 2-х этажного, блочного дома. Общая площадь – 78 кв.м., жилая – 53.5 кв.м., кухня – 8.4 кв.м. ☐ В квартире произведена узаконенная перепланировка, за счет которой, увеличена площадь кухни. Санузел отдельный, индивидуальное отопление ( 2-х контурный газовый котел). Удобная планировка, есть балкон, состояние не ☐ требует вложений, продажа вместе с мебелью. К квартире прилагается сарай. На доме новая крыша из металлопрофиля, чистый, ухоженный подъезд. Городок, район больницы.**

**Стоимость – 2 500 000 рублей.**

Стоимость продажи : 2 500 000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Хороший современный ремонт

Полезная площадь : 78 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 3

Количество этажей : 2

Количество ванных комнат : 1

Количество туалетов : 1

Тип снабжения горячей водой : Индивидуальные нагреватель

Тип отопления : Индивидуальное отопление

### **Адрес :**

Городок.,  
Ахтырский

<http://abinsksdom.ru/index.php/real-estate-sale/718?format=pdf>