



Продается жилой дом в поселке Ахтырском, Абинского района, Краснодарского края. Год постройки – 1979, материал стен – кирпичные. Общая площадь – 77.5 кв.м., жилая – 50 кв.м. Высота потолков – 2.85 м. Отопление от газового котла, сетевой водопровод и колодец. Удобства на улице, но в доме есть помещение под санузел. Земельный участок – 15 соток, ширина фасада – 42 м., при желании можно разделить. Крепкий, добротный построенный дом, в жилом состоянии, находится в районе станицы, в нескольких кварталах от центра и федеральной трассы.

**Стоимость – 2☐ 500☐ 000 рублей. Аргументированный торг возможен только при осмотре!**

Стоимость продажи : 2 500 000 Руб.

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Нуждается в текущем ремонте

Полезная площадь : 77 м<sup>2</sup>

Участок земли : 1500 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 4

Количество этажей : 1

Тип снабжения горячей водой : Индивидуальные нагреватель

Тип отопления : Индивидуальное отопление

**Дополнительные характеристики :**

- Дом в живописном месте

**Адрес :**

Станица,  
Ахтырский

<http://abinsksdom.ru/index.php/component/jea/757?format=pdf>