



**Продается благоустроенный, кирпичный дом в поселке городского типа Ахтырский, Абинского района, Краснодарского края. Год постройки – 1973. Материал стен – кирпичные. Общая площадь – 61 кв.м., жилая – 41 кв.м. Отопление – газовый котел, канализация – септик, сетевая вода и колодец. Четыре жилые комнаты, туалет и ванная в доме. Есть блочная «летняя кухня», с газом, отоплением, ванной и горячей водой, площадью 40 кв.м., пригодная для постоянного проживания. Ухоженный земельный участок, площадью - 9.8 соток, с хоз.постройками и плодовыми насаждениями. Тупиковая улица, район станицы, рядом школа и магазины.**

**Стоимость – 2 □ 400 □ 000 рублей**

Стоимость продажи : 2 400 000 Руб.  
Расходы : Проконсультируйтесь с нами  
Комиссия : Проконсультируйтесь с нами  
Condition : Нуждается в текущем ремонте  
Полезная площадь : 61 м<sup>2</sup>  
Участок земли : 980 м<sup>2</sup>  
Количество комнат : 4  
Количество этажей : 1

Количество ванных комнат : 1

Количество туалетов : 1

Тип снабжения горячей водой : Индивидуальные нагреватель

Тип отопления : Индивидуальное отопление

**Адрес :**

Станица,  
Ахтырский

<http://abinskdom.ru/index.php/component/jea/714?format=pdf>